

URBANISMO 3

Área: Teoría y Urbanismo

Carácter: Obligatorio

Semestre: Octavo

Prerrequisitos: Aprobadas todas las materias del quinto semestre y con derecho en Urbanismo 2 para cursar.

Cantidad de Sesiones: 17

Códigos: 1156

Carga Horaria Total: 51 horas

- **Horas Teóricas:** 34 horas

- **Horas Practicas:** 17

Créditos: 3

II. Fundamentación

La planificación del Desarrollo Urbano – Regional como instrumento de Gestión. Las clases teóricas serán expositivas y de análisis conceptual entre alumnos y profesores. El desarrollo de los trabajos prácticos consistirá en temas que refuercen la formación del alumno y la asimilación de las clases teóricas.

III. Objetivos y/o competencias a ser desarrolladas en la asignatura, materia o módulo

Objetivos generales

- Concebir la planificación urbana y regional como instrumental del desarrollo, en el cual los aspectos espaciales (económicos – sociales – culturales – político –administrativos) fundamentan la dinámica de la Ciudad – Región en un proceso de cambios en la organización físico – espacial de la misma.
- Considerar a las ciudades como parte de un Sistema de Planificación Regional, con roles y jerarquías diferentes y complementarias. Componentes de un “TODO” sistémico de marcos territoriales en los que interactúan y son interdependientes (Ciudad – Región – Nación).

Competencias básicas

- La planificación del desarrollo Urbano – Regional para la conceptualización básica de gestión.
- La ciudad como elemento inseparable de un área de influencia territorial aún mayor y componente dinámico de la región.
- Se espera que el estudiante conozca el rol del arquitecto especialista en la Planificación del sector Físico-Espacial dentro de un equipo multidisciplinario trabajando en permanente complementariedad y retroalimentación entre los diferentes actores de la Planificación (Técnico-Político-Comunidad) en el proceso de la gestión urbana.
- El estudiante debe manejar los conceptos básicos generales de la planificación urbana, y despertar su interés sobre tema en otros campos profesionales afines que pueden intensificar en cursos especializados a nivel de posgrado.

Objetivos específicos

- Diferencias conceptuales entre “Plan Regulador y Plan de Desarrollo Urbano”.
- La Planificación Urbana como instrumento marco de Gestión.
- La ciudad desde un punto de vista operativo para la planificación. El sistema urbano. La Región – El Sistema de Ciudades.
- La comprensión de los fundamentos que diferencian la dinámica urbana y regional en los países desarrollados y los países periféricos.
- Las ciudades en A.L. y sus fundamentos socioeconómicos.

IV. Cuerpo de conocimientos organizado en unidades con sus respectivos objetivos y/o capacidades a ser desarrolladas

UNIDAD I: Metodologías De La Planificación.

- Antecedentes de la Planificación Urbana: Plan Regulador Vs. Plan de Desarrollo.
- El Proceso de Planificación Urbano-Regional-Diferentes enfoques de la Planificación.
- La Planificación Urbano –Regional como instrumento del desarrollo.
- La estrecha relación entre Ciudad y Región.
- El espacio territorial como expresión del Desarrollo.

UNIDAD 2: Gestión Urbana

- La Gestión Urbana: La Planificación Urbano-Regional como instrumento de Gestión. La Planificación como proceso.
- Planificación Integral: conceptualización, elementos componentes y fases que la caracterizan. Estudios de investigación, objetivos, análisis, diagnóstico. La propuesta y su implementación.
- Planificación Estratégica y Normativa. Niveles operacionales: plan, programas, proyectos, actividades y tareas. Cobertura temporal y espacial del plan.
- Principales criterios o pautas para la elaboración de planes, programas, proyectos.

UNIDAD 3: La Ciudad - La Región

- La ciudad: análisis y propuestas de las diferentes actividades (residencial, comercial, industrial, transporte, actividades básicas y no básicas) y aspectos (social, económico, político – administrativo, físico- espacial).
- La estructura urbana – El sistema urbano.
- La región: como resultante del funcionamiento del sistema de ciudades que interactúan entre sí.
- La región como espacio físico y económico para el desarrollo. La estructura de la región.
- Caracterización del funcionamiento del sistema de ciudades de América Latina y países de economías independientes.
- Polos de desarrollo.
- Algunas experiencias de la planificación territorial en el Paraguay.

V. Estrategias didácticas para implementar en el proceso de enseñanza aprendizaje, abarcando las actividades de formación y de investigación.

Las clases se desarrollarán en forma teórica, talleres participativos de fijación conceptual, lecturas colectivas en clase y debates grupales sobre textos proveídos por la cátedra.

Los materiales oficiales de lectura se encuentran alojados en la plataforma FADA VIRTUAL. Los resúmenes, fotocopias de semestres anteriores, imágenes tomadas de la exposición de los docentes y otros medios no son tomados como único material de estudio.

VI. Estrategias de evaluación con su respectiva distribución porcentual de peso para evaluaciones de actividades teóricas, prácticas, investigación, extensión, según corresponda

Exámenes Parciales

Los exámenes parciales serán a las 15:00 hs., mientras que los exámenes finales están previstos para las 14:00hs (salvo excepciones).

Las ausencias a los exámenes parciales deben ser debidamente justificadas a los emails de la cátedra, de la Dirección de Carrera y de la Dirección Académica en un plazo de no mayor de 48 horas de la fecha marcada como día de examen. En el caso de que el alumno haya faltado a uno de los exámenes parciales, este será tomado en forma extraordinaria de manera oral, en fecha y hora fijada por los docentes.

Evaluación Final

El Derecho a Examen Final se obtiene a partir del 60% del promedio de la ponderación final de las actividades; es decir, a partir de 36 puntos.

La evaluación final se realiza bajo los mismos ítems sobre 40 puntos. A este resultado obtenido por el alumno se suma el proceso del mismo en el semestre, resultando la nota final.

Dos exámenes parciales: 50 puntos cada uno un trabajo práctico: 10 puntos.

EXÁMEN FINAL.: 40 puntos

VII. Actividades de extensión y de responsabilidad social universitaria asociadas a la carrera

Referentes al apoyo para la gestión de tareas asociadas a concursos de ideas u otro tipo de gestión, para instituciones, como por ej. Municipalidades, Gobernaciones, otros, que busquen la colaboración de la FADA, dentro y fuera del Campus de la UNA.

VIII. Fuentes bibliográficas

Básica

- Ezequiel Ander Egg. - Introducción a la planificación.
- Walter B Stöhr. - El desarrollo regional en América Latina. Experiencias y perspectivas.
- Olivier Dollfus - El papel de las ciudades con respecto a su entorno y la formación de las Regiones en países subdesarrollados.
- Richard M. Morse - La investigación urbana latinoamericana, tendencias y planteos.